

Réalise ton Rêve dans Bellechasse



NOTRE-DAME-
AUXILIATRICE-DE-BUCKLAND

SAINT-DAMIEN-
DE-BUCKLAND

SAINT-LÉON-
DE-STANDON

SAINT-
PHILÉMON



BELLECHASSE... TOUT NATURELLEMENT !

Bellechasse c'est un paysage 100% nature qui comble les amateurs de plein-air et de loisirs. Du fleuve aux montagnes, des vallées aux rivières majestueuses, cette région vous dévoile vingt (20) municipalités à caractère rural, unique par leur riche histoire, leur décor et leur identité. Tous les services aux familles et de proximité s'y retrouvent, les infrastructures sont nombreuses, les emplois de qualité, l'accès à la propriété bien réelle et les terrains abordables.

S'établir dans Bellechasse c'est adopter un rythme de vie paisible et à la fois trépidant. Plein-air, loisirs, culture et festivités composent la vie au quotidien des 34 000 habitants de la MRC de Bellechasse, dont le cœur est situé à 30 minutes des grands centres tels Lévis et Sainte-Marie.

Découvre ces quatre (4) municipalités du sud de la région et ...

Réalise ton rêve dans Bellechasse !

www.mrcbellechasse.qc.ca
www.tourisme-bellechasse.com
www.branchesurbellechasse.com

LES 20 MUNICIPALITÉS DE BELLECHASSE :





Armagh	Saint-Henri
Beaumont	Saint-Lazare-de-Bellechasse
Notre-Dame-Auxiliatrice-de-Buckland	Saint-Léon-de-Standon
Honfleur	Saint-Malachie
La Durantaye	Saint-Michel-de-Bellechasse
Saint-Anselme	Saint-Nazaire-de-Dorchester
Saint-Charles-de-Bellechasse	Saint-Nérée-de-Bellechasse
Sainte-Claire	Saint-Philémon
Saint-Damien-de-Buckland	Saint-Raphaël
Saint-Gervais	Saint-Vallier



Source: <http://www.batirmaregion.ca>

PARC RÉGIONAL
MASSIF DU SUD

MRC de Bellechasse
100, rue Monseigneur-Bilodeau
Saint-Lazare-de-Bellechasse
(Québec) G0R 3J0
Tél. : 418-883-3347
info@mrcbellechasse.qc.ca
www.mrcbellechasse.qc.ca

-  Notre-Dame-Auxiliatrice-de-Buckland
-  Saint-Damien-de-Buckland
-  Saint-Léon-de-Standon
-  Saint-Philémon





NOTRE-DAME-AUXILIATRICE-DE-BUCKLAND

Une montagne de paysages !

Baignée par la rivière Armagh, la Municipalité de Notre-Dame-Auxiliatrice-de-Buckland est située à seulement 50 minutes de la route de Lévis. Elle offre différents panoramas qui donnent une vue sur la diversité des richesses que l'on y retrouve. Buckland est une municipalité qui propose une belle diversité d'activités de plein-air. Ses montagnes et ses rivières font le bonheur des amateurs de chasse et de pêche. Ses sentiers aménagés sont quant à eux prisés par les conducteurs de véhicules tout-terrain et les motoneigistes.

Les résidents de Buckland bénéficient de plusieurs infrastructures de loisirs : un accès privilégié au Parc régional du Massif du Sud et à la Station touristique Massif du Sud, un parc de jeux d'eau, un terrain de balle-molle, un parc comprenant des modules de jeux pour les enfants, une patinoire quatre-saisons, deux aires d'observation panoramique, une bibliothèque municipale et un centre communautaire où se tiennent différentes activités de rassemblement.

À chaque année se tiennent des événements rassembleurs dont le « Festival des Monts ». Les organismes municipaux contribuent également à enrichir la vie communautaire de la municipalité en proposant différentes activités aux familles et aux aînés de Buckland.

Les familles de Buckland ont accès à une école primaire avec service de garde scolaire, à une garderie en milieu familial et à un camp de jour en période estivale.



LES SERVICES

Bureau de poste
École primaire
Épicerie
Microbrasserie
Réparation mécanique
Restaurants
Salon de coiffure
Service de garde scolaire
Service incendie
Station-service
Wi-Fi au cœur du village

NOTRE-DAME-AUXILIATRICE- DE-BUCKLAND

Tél. : 418-789-3119
buckland@globetrotter.net
www.buckland.qc.ca

Population : 771
Superficie : 96,79 km²

LES LOISIRS ET LA CULTURE

Aires d'observation panoramique
Bibliothèque municipale
Camp de jour
Chasse et pêche
Chemin de Saint-Rémi
Festival des Monts
Jeux d'eau
La côte magnétique de la route St-Louis
Parc régional du Massif du Sud
Patinoire extérieure quatre-saisons
Sentiers de motoneige
Sentiers de randonnée pédestre
Ski alpin et ski de fond
Station touristique Massif du Sud
Terrains sportifs (balle-molle, skate-park, pétanque, module de jeux, etc.)

LES SECTEURS D'EMPLOIS

Administration
Agricole, forestier et acéricole
Commerce
Hébergement et restauration
Soins de santé
Tourisme
Transformation agroalimentaire
Transport
Travail d'usine (bois et plastique)



la campagne
VIVANTE!

SAINT-DAMIEN- DE-BUCKLAND

La campagne vivante !

Municipalité rurale moderne, Saint-Damien-de-Buckland offre une qualité de vie exceptionnelle à ses citoyens et des séjours remarquables à ses visiteurs. La rivière aux Billots sinuant le cœur du village, confère à cette municipalité un décor splendide et unique. La riche nature comble les amateurs de plein-air quelle que soit la saison, dans cette « petite ville » au cœur des montagnes.

Pôle industriel et commercial du sud de Bellechasse, Saint-Damien-de-Buckland est dotée de tous les services de proximité, dont une clinique médicale. De nombreuses entreprises y sont établies et les opportunités d'emplois sont particulièrement nombreuses dans le domaine de la plasturgie. Les loisirs sont diversifiés et la vie communautaire et culturelle est rehaussée par l'apport des organisations bénévoles. Les écoles offrent des programmes spécialisés et des activités parascolaires unique ainsi qu'un service de garde au niveau primaire.

Vous trouverez à proximité du nouveau développement résidentiel, le Centre de la Petite Enfance, les écoles primaire et secondaire, l'aréna, les parcs et les infrastructures communautaires, culturelles et de loisirs. Votre nouvelle construction sera donc située au cœur de Saint-Damien-de-Buckland... la campagne vivante !

UNE IMAGE VAUT MILLE MOTS...
saint-damien.com/video

LES SERVICES

Bureau de poste
Clinique médicale et centre dentaire
Coiffure et esthétique
CPE et garderies
Écoles primaire, secondaire et professionnelle
Essence et services mécaniques
Institutions financières et guichets automatisés
Pharmacie et soins de santé
Quincaillerie
Résidences personnes âgées
Restaurants et gîtes
Service de garde scolaire
Service incendie et premiers répondants
Supermarché et dépanneur

LES LOISIRS ET LA CULTURE

Aréna J.E. Métivier et patinoire extérieure
Bibliothèque municipale
Camps de jour (été, semaine de relâche)
Camps thématiques (cheerleading, hockey, anglais)
Chemin de Saint-Rémi
Club de golf Bellechasse
Curling / Hockey / Patinage artistique / Ringuette
Football
Motoneige et quad
Parcs et modules de jeux
Pêche
Piscine intérieure
Piste cyclable
Salle de spectacle et cinéma
Ski de fond et raquette
Terrains sportifs (multisports, soccer, basket-ball, balle-molle, volley-ball de plage et tennis)



SAINT-DAMIEN-DE-BUCKLAND

Tél. : 418-789-2526
info@saint-damien.com
www.saint-damien.com
facebook.com/MunSaintDamien

Population : 2017
Superficie : 82,27 km²

LES SECTEURS D'EMPLOIS

Administration, finance et assurances
Commerce de détail
Ébénisterie
Éducation et services à l'enfance
Entretien paysager
Fabrication et transformation industrielle (plasturgie)
Ingénierie et conception
Machinage et usinage
Mécanique industrielle
Santé et services sociaux
Tourisme et restauration
Transport
Vente et service à la clientèle



NOTRE-DAME-
AUXILIATRICE-
DE-BUCKLAND



SAINT-DAMIEN-
DE-BUCKLAND

POLITIQUE DOMICILIAIRE*

NOUVELLE POLITIQUE DOMICILIAIRE, CONTACTEZ-NOUS!

Tél. : 418-789-3119
buckland@globetrotter.net
www.buckland.qc.ca

DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE

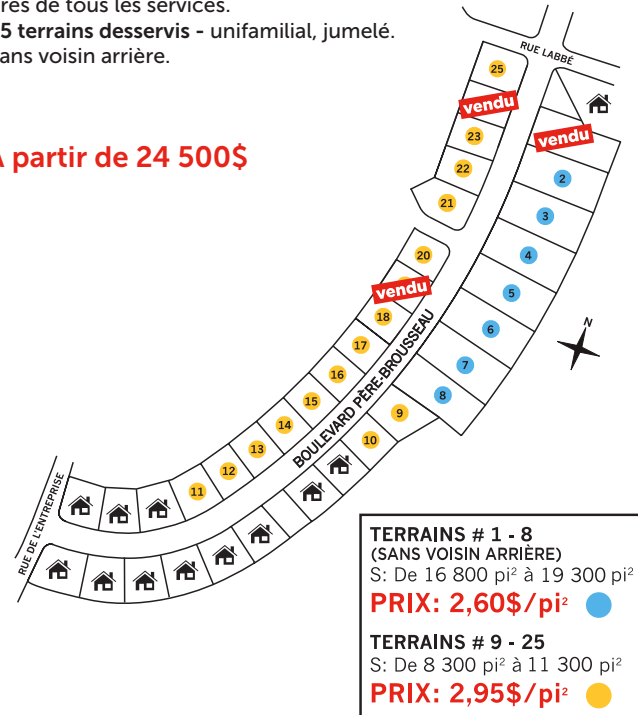
DÉVELOPPEMENT « PÈRE-BROUSSEAU »

Près de tous les services.

25 terrains desservis - unifamilial, jumelé.

Sans voisin arrière.

À partir de 24 500\$



POLITIQUE DOMICILIAIRE*

CONSTRUCTION NEUVE – SUBVENTION :

Recevez 10 000 \$ pour toute nouvelle construction sur un terrain du développement Père-Brousseau;

3 000 \$ sur un terrain desservi dans un autre secteur;

2 000 \$ sur un terrain non-desservi.

Les entrepreneurs qui construisent une résidence ou un jumelé disposent d'un délai de 24 mois pour payer leur terrain en plus d'être admissible à la subvention à la construction.

PARC INDUSTRIEL

Terrains desservis à partir de 0,35 \$/pi² auprès de la municipalité.

*Le texte suivant ne présente qu'une partie des dispositions prévues dans les politiques et ne saurait être invoqué en lieu et place desdites politiques. Les politiques complètes peuvent être consultées auprès des municipalités.

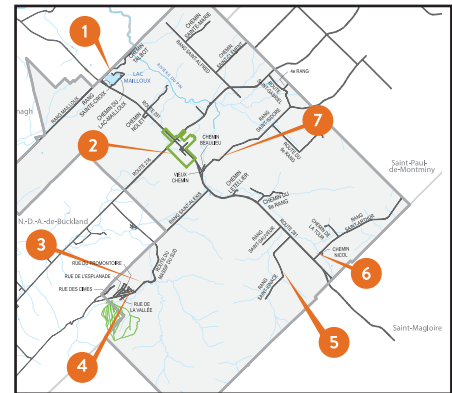
POLITIQUE DOMICILIAIRE*

NOUVELLE POLITIQUE DOMICILIAIRE, CONTACTEZ-NOUS!

Tél. : 418-642-5034
mun.st-leon@globetrotter.net
www.st-leon-de-standon.com

DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE

1. **DOMAINE DU LAC MAILLOUX**, secteur résidentiel ou de villégiature 5 terrains;
2. **COEUR DU VILLAGE**, secteur résidentiel;
3. **PROJET GLAMPING**, concept de Micro maison - 20 terrains;
4. **DOMAINE DU CERF AU MASSIF DU SUD**, secteur résidentiel ou de villégiature - 70 terrains;
5. **DOMAINE DE L'ORIGINAL**, secteur de villégiature - 48 terrains;
6. **FERMETTES DU RANG ST-ARTHUR**, secteur résidentiel style ferme, obligation d'activité agricole - 7 terrains de 1,6 hectare;
7. **PROJET COULOMBE**, secteur résidentiel - 20 terrains.



LOCAUX ET TERRAINS COMMERCIAUX ÉGALEMENT DISPONIBLES

Soutien offert aux nouveaux entrepreneurs : accompagnement et services professionnels.

POLITIQUE DOMICILIAIRE*

**ACHAT OU CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE PRINCIPALE
OU SECONDAIRE (NOUVEAU RÉSIDENT) :**

Remboursement du droit de mutation jusqu'à 100%;

Crédit de taxe foncière jusqu'à 500 \$ par année selon les secteurs;

Jusqu'à **2 000 \$ en achats locaux** pour les **travailleurs autonomes**;

Jusqu'à **2 000 \$ en achats locaux** pour une nouvelle famille,

soit 500 \$ par membre.

CRÉATION DE LOGEMENT LOCATIF

Tout promoteur, résident ou non, qui construit un immeuble locatif reçoit un **crédit de taxe foncière jusqu'à 1000 \$ par année pendant 5 ans** selon les secteurs.

A woman in an orange cycling jersey and a child in a purple cycling jersey and helmet are looking at a river flowing over rocks. The woman is standing with her hands on her hips, and the child is sitting on a rock. The river is surrounded by green vegetation and rocks.

SAINT-LÉON- DE-STANDON

Une histoire de montagnes et de méandres !

Enchâssée dans les Appalaches, Saint-Léon-de-Standon est l'une des plus belles municipalités de Bellechasse. Ses vues panoramiques à couper le souffle, son circuit de canot parcourant les méandres de la rivière Etchemin et ses sentiers de randonnée font de Saint-Léon-de-Standon l'une des municipalités les plus attractives.

Les villageois sympathiques et chaleureux expriment leur passion horticole par la réalisation de magnifiques aménagements paysagers à divers endroits dans le village et le dynamisme des organismes, formés majoritairement de bénévoles, permet à Saint-Léon-de-Standon de se démarquer dans toutes ses facettes et ses splendeurs.

Dynamisée par plusieurs infrastructures et une offre de loisirs diversifiés, la municipalité renferme aussi plusieurs commerces locaux et des services tels qu'une épicerie, une école primaire, un musée, des parcs et différentes entreprises. En continu développement, Saint-Léon-de-Standon possède une politique famille et aînés ainsi qu'une politique domiciliaire afin de répondre aux besoins de la population actuelle et future.

Saint-Léon-de-Standon est une municipalité où il fait bon vivre et qui veille au bien-être de tous.



LES SERVICES

Bureau de poste
Centre de la petite enfance et garderie familiale
École primaire
Épicerie
Essence et service mécanique
Institution financière et guichet automatisé
Restaurant
Salons de coiffure
Service incendie

SAINT-LÉON-DE-STANDON

Tél. : 418-642-5034
mun.st-leon@globetrotter.net
www.st-leon-de-standon.com

Population : 1 125
Superficie : 136,90 km²

LES LOISIRS ET LA CULTURE

Bibliothèque municipale
Camp de jour
Chemin de Saint-Rémi
Circuit d'entraînement extérieur
Circuit de canot le Beauchemin
Circuit patrimonial
Événements sportifs, culturels et communautaires
Les Sentiers de Standon randonnée pédestre
Location de canots
Maison des jeunes
Module de jeux
Musée Espaces Mémoires vivantes
Patinoire extérieure
Sentiers de motoneige
Terrains sportifs (balle-molle, skate-park, tennis, pétanque, etc.)

LES SECTEURS D'EMPLOIS

Administration publique
Administration, finance et assurances
Agriculture
Commerce
Construction
Enseignement
Fabrication
Hébergement et service de restauration
Services publics
Soins de santé
Tourisme, culture et loisirs
Transport

SAINT- PHILÉMON

Vers un milieu vert et en santé !

Généreuse hier comme aujourd'hui par ses richesses naturelles et son accueil légendaire, la Municipalité de Saint-Philémon est un lieu idéal pour les amateurs de la nature et les adeptes d'activités de plein-air comme la chasse, la pêche, le ski de fond, le ski alpin et la randonnée pédestre.

Les familles et les aînés de Saint-Philémon ont accès à plusieurs infrastructures de loisirs : un parc municipal avec une magnifique fontaine d'eau, un terrain de balle-molle, un parc comprenant des modules de jeux, un terrain de pétanque, une patinoire quatre saisons, des aires de repos, une bibliothèque municipale, une maison-musée ainsi qu'un accès privilégié au ranch, au Parc régional et à la Station touristique Massif du Sud qui offre un des plus hauts domaines skiables au Québec.

Depuis quelques années, de nombreux gestes ont été posés afin de contribuer à l'enrichissement de la vie communautaire de la Municipalité de Saint-Philémon. Cette dernière a entre autres procédé à l'amélioration du cœur du village afin de créer un lieu de rassemblement chaleureux et accueillant pour ses familles et ses aînés.

Avec l'aide de bénévoles, la municipalité organise chaque année des événements qui permettent à la population de se réunir. Les organismes municipaux contribuent eux aussi à enrichir la vie communautaire en proposant différentes activités aux citoyens. La municipalité a d'ailleurs adopté une politique domiciliaire avantageuse ainsi qu'une politique culturelle et patrimoniale pour favoriser l'émergence de nouveaux projets.





LES SERVICES

Accès Internet pour le télétravail
Coiffure et esthétique
Dépanneur avec station-service
Disponibilité de locaux et terrains commerciaux
Entreprises en construction/rénovation
Épicerie
Internet haute vitesse dans la majorité des secteurs
Internet intermédiaire dans tous les rangs
Magasin de sports et plein-air
Massage thérapeutique
Pâtisserie
Quincaillerie
Réparation mécanique
Restaurant

LES LOISIRS ET LA CULTURE

Camp de jour
Camping Bellechasse
Chasse et pêche
Chemin de Saint-Rémi
Festival de la truite de Saint-Philémon
Parc régional du Massif du Sud
Patinoire extérieure quatre-saisons
Ranch Massif du Sud
Sentiers de motoneige
Sentiers de randonnée pédestre
Ski alpin et ski de fond
Station touristique Massif du Sud
Terrains sportifs (balle-molle, pétanque, module de jeux, etc.)

SAINT-PHILÉMON

Tél. : 418-469-2890
munphile@globetrotter.net
www.saintphilemon.com

Population : 709
Superficie : 147,65 km²

LES SECTEURS D'EMPLOIS

Administration
Agricole, forestier et acéricole
Commerce
Hébergement
Service de restauration
Soins de santé
Tourisme
Transport



Credit photo : Massif du Sud / Saint-Hubert



Réalise
ton Rêve
dans
Bellechasse







**Notre-Dame-
Auxiliatrice-
de-Buckland**

4340, rue Principale
Buckland (Québec)
GOR 1G0

Tél. : 418-789-3119
buckland@globetrotter.net
www.buckland.qc.ca



Municipalité de
Saint-Damien
de-Buckland

75, route St-Gérard
Saint-Damien-de-Buckland (Québec)
GOR 2Y0

Tél. : 418-789-2526
info@saint-damien.com
www.saint-damien.com



100 A, rue Saint-Pierre
Saint-Léon-de-Standon (Québec)
GOR 4L0

Tél. : 418-642-5034
mun.st-leon@globetrotter.net
www.st-leon-de-standon.com



MUNICIPALITÉ DE
SAINT-PHILÉMON

1531, rue Principale
Saint-Philémon (Québec)
GOR 4A0

Tél. : 418-469-2890
munphile@globetrotter.net
www.saintphilemon.com

En partenariat avec :



Crédit photo :



Conception graphique : MP infographiste 418-789-2111

